

КОПИЯ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Спецстроймонтаж»

полное наименование организации – для

160032, г. Вологда

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Воркутинская, д. 16, 19 ¹

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2015 ²

№ 35-24-4-2015 ³

I. Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ⁴,

строительство многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

образование «Город Вологда», город Вологда, улица Заречная, дом № 11 ⁶

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 35:24:0305005:3

строительный адрес ⁸: г. Вологда, ул. Заречная, д. 11.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-24-205-2015 (взамен № RURU35327000-258 от 24.09.2014), дата выдачи 28.09.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Вологды. ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		5653,5
в том числе надземной части	куб. м		4522,8

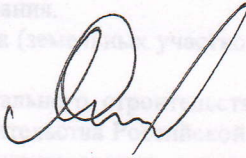
Общая площадь	кв. м		1014,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		108,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		890,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		108,6
Количество этажей	шт.		3+техническое подполье+чердак
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		21/890,9
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м		9/290,7
2-комнатные	шт./кв. м		9/412,5
3-комнатные	шт./кв. м		3/187,7
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		905,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Бытовая канализация, электроснабжение, газоснабжение, телекоммуникация, водоснабжение
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонные блоки
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			железобетонные плиты
Материалы кровли			фальцевая металлическая
Иные показатели ¹²	тыс. руб.		
- стоимость объекта			30000,00
В том числе:			
- стоимость строительно-монтажных работ			30000,00

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/кВ.м		67,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			кирпич
Заполнение световых проемов			Стеклопакет ПВХ с двухкамерным стеклопакетом
Заместитель Главы города Вологды -начальник Департамента градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды			
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)	 (подпись)		А.Ф. Осокин (расшифровка подписи)

¹ Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление физического лица;
- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление юридического лица.

² Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

³ Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемый ими самостоятельно.

⁴ Оставляется один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

⁵ В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости реконструируемого объекта.

⁶ Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

⁷ Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

⁸ Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

⁹ Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

¹⁰ Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

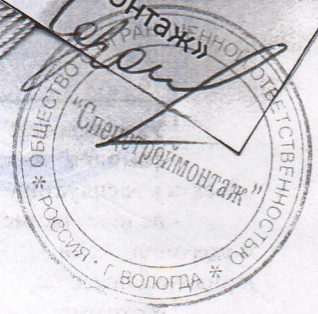
В столбце "Наименование показателя" указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце "Единица измерения" указываются единицы измерения;

в столбце "По проекту" указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце "Фактически" указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

В документе прошито
и пронумеровано 5 стр.
Директор
ООО «Спецстроймонтаж»
Сорогин А.С.



СМ. НА ОБОРОТЕ

28.10.2015

Город Вологда Вологодской области
Российской Федерации.

Я, Левинская Инесса Михайловна, нотариус по нотариальному округу
город Вологда и Вологодский район Вологодской области,
свидетельствую верность этой копии с подлинником документа.
В последнем подчисток, подписок, зачеркнутых слов и иных
неоговоренных приписаний, а также каких-либо особенностей нет.
Мною, лицу, совершившему данное нотариальное действие,
разъяснено, что при совершении нотариального действия
не подтверждается законность содержания документа и соответствие
изложенных в нем фактов действительности.
Зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости
Взыскано госпошлины в размере _____ руб. _____ коп.
Нотариус _____ И.М. Левинская



3. Настоящим
пронумеровано
61
Нотариус



СМ. НА ОБОРОТЕ