

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Спецстроймонтаж"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

160000, Вологодская обл, Вологда г, Благовещенская ул, дом № 24

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710001    |    |      |
| 20         | 03 | 2018 |
| 87149191   |    |      |
| 3525210660 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 65         | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код   | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |       |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |       |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110  | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120  | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130  | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140  | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150  | 109 942               | 50 796                | 16 757                |
|           | в том числе:                                               |       |                       |                       |                       |
| 2.1       | Основные средства в организации                            | 11501 | 604                   | 117                   | 47                    |
| 2.2       | Строительство объектов основных средств                    | 11502 | 109 338               | 50 679                | 16 710                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160  | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170  | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180  | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190  | -                     | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100  | 109 942               | 50 796                | 16 757                |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |       |                       |                       |                       |
| 4.1       | Запасы                                                     | 1210  | 26 062                | 14 369                | 15 115                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220  | -                     | -                     | -                     |
| 5.1       | Дебиторская задолженность                                  | 1230  | 36 271                | 20 957                | 14 230                |
| 3.1       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240  | 2 305                 | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250  | 20 564                | 23 708                | 13 351                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260  | 27                    | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200  | 85 229                | 59 034                | 42 696                |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600  | 195 171               | 109 830               | 59 453                |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. | На 31 декабря<br>2015 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 000                   | 20                       | 20                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 50 667                   | 10 375                   | 8 939                    |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 60 667                   | 10 395                   | 8 959                    |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | -                        | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
| 5.3       | Заемные средства                                                       | 1510 | 422                      | 12 685                   | 5 642                    |
| 5.3       | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 134 082                  | 86 750                   | 44 852                   |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 134 504                  | 99 435                   | 50 494                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 195 171                  | 109 830                  | 59 453                   |



Руководитель

Сорогин Алексей Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Спецстроймонтаж"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 87149191   |    |      |
| 3525210660 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 65         | 16 |      |
| 384        |    |      |

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка                                            | 2110 | 59 811                      | 7 342                       |
| 6         | Себестоимость продаж                               | 2120 | (18 043)                    | (4 222)                     |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 41 768                      | 3 120                       |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 41 768                      | 3 120                       |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 124                         | 60                          |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | (42)                        | (67)                        |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 2 739                       | 7                           |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (1 825)                     | (996)                       |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 42 764                      | 2 124                       |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | -                           | -                           |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                           | -                           |
|           | Прочее                                             | 2460 | (2 470)                     | (688)                       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 40 294                      | 1 436                       |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                       | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                       | 2500 | 40 294                         | 1 436                          |
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                              |      |                                |                                |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель



Орогин Алексей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

|                                                     |                                                            |                          |            |      |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------|
| Организация                                         | Общество с ограниченной ответственностью "Спецстроймонтаж" | Форма по ОКУД            | Коды       |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                            | Дата (число, месяц, год) | 0710003    |      |
| Вид экономической деятельности                      | Строительство жилых и нежилых зданий                       | по ОКПО                  | 31         | 12   |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | ИНН                                                        | по ОКПО                  | 87149191   | 2017 |
|                                                     | по ОКВЭД                                                   | ИНН                      | 3525210660 |      |
|                                                     | по ОКФС                                                    | по ОКВЭД                 | 41.20      |      |
|                                                     | по ОКЕИ                                                    | по ОКФС / ОКФС           | 65         | 16   |
| Единица измерения: в тыс. рублей                    |                                                            | по ОКЕИ                  | 384        |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                    | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
| Величина капитала на 31 декабря 2015 г.                    | 3100 | 20               | -                                           | -                  | -                 | 8 939                                        | 8 959 |
| За 2016 г.                                                 |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| Увеличение капитала - всего:                               | 3210 | -                | -                                           | -                  | -                 | 1 436                                        | 1 436 |
| в том числе:                                               |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| чистая прибыль                                             | 3211 | X                | X                                           | X                  | X                 | 1 436                                        | 1 436 |
| переоценка имущества                                       | 3212 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала | 3213 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| дополнительный выпуск акций                                | 3214 | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -     |
| увеличение номинальной стоимости акций                     | 3215 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X     |
| реорганизация юридического лица                            | 3216 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |



| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого  |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------------|--------|
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -      |
| в том числе:                                                |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |        |
| убыток                                                      | 3221 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -      |
| переоценка имущества                                        | 3222 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -      |
| дивиденды                                                   | 3227 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X                                                 | -                  | -                 | -                                                  | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X                                                 | X                  | -                 | -                                                  | X      |
| Величина капитала на 31 декабря 2016 г.                     | 3200 | 20               | -                                                 | -                  | -                 | 10 375                                             | 10 395 |
| За 2017 г.                                                  |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -                                                 | -                  | -                 | 40 293                                             | 40 293 |
| в том числе:                                                |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |        |
| чистая прибыль                                              | 3311 | X                | X                                                 | X                  | X                 | 40 293                                             | 40 293 |
| переоценка имущества                                        | 3312 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -                                                 | -                  | X                 | X                                                  | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | X      |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -      |
| в том числе:                                                |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |        |
| убыток                                                      | 3321 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -      |
| переоценка имущества                                        | 3322 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -      |
| дивиденды                                                   | 3327 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X                                                 | -                  | -                 | -                                                  | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X                                                 | X                  | -                 | -                                                  | X      |
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                     | 3300 | 10 000           | -                                                 | -                  | -                 | 50 667                                             | 60 667 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2015 г. | Изменения капитала за 2016 г.   |                       | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                               |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3400 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3500 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| в том числе:                                  |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3401 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| до корректировок                              |      |                       |                                 |                       |                       |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 60 667                | 10 395                | 8 959                 |



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) Стороженко Алексей Сергеевич  
 (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Спецстроймонтаж"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31 12 2017

87149191

3525210660

41.20

65

16

384

| Наименование показателя                                                                                                                   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                                |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                                       | 4110 | 131 442                        | 59 888                         |
| в том числе:                                                                                                                              |      |                                |                                |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                                              | 4111 | 36 968                         | 17 917                         |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,<br>комиссионных и иных аналогичных платежей                                             | 4112 | -                              | -                              |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                                        | 4113 | -                              | -                              |
| от дольщиков по договорам долевого участия                                                                                                | 4114 | 94 474                         | 41 971                         |
| прочие поступления                                                                                                                        | 4119 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                                           | 4120 | (120 042)                      | (56 566)                       |
| в том числе:                                                                                                                              |      |                                |                                |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы,<br>работы, услуги                                                                          | 4121 | (110 947)                      | (45 575)                       |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                                        | 4122 | (1 310)                        | (1 448)                        |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                                      | 4123 | -                              | -                              |
| налога на прибыль организаций                                                                                                             | 4124 | (2 552)                        | (797)                          |
| страховые взносы                                                                                                                          | 4125 | (464)                          | (447)                          |
| прочие платежи                                                                                                                            | 4129 | (4 769)                        | (8 299)                        |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                               | 4100 | 11 400                         | 3 322                          |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                         |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                                       | 4210 | 4 643                          | 513                            |
| в том числе:                                                                                                                              |      |                                |                                |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых<br>вложений)                                                                            | 4211 | -                              | -                              |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                       | 4212 | -                              | -                              |
| от возврата предоставленных займов, от продажи<br>долговых ценных бумаг (прав требования денежных<br>средств к другим лицам)              | 4213 | 4 577                          | 453                            |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым<br>вложениям и аналогичных поступлений от долевого<br>участия в других организациях          | 4214 | 66                             | 60                             |
|                                                                                                                                           | 4215 | -                              | -                              |
| прочие поступления                                                                                                                        | 4219 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                                           | 4220 | (6 882)                        | (453)                          |
| в том числе:                                                                                                                              |      |                                |                                |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией,<br>реконструкцией и подготовкой к использованию<br>внеоборотных активов                | 4221 | -                              | -                              |
| в связи с приобретением акций других организаций<br>(долей участия)                                                                       | 4222 | -                              | -                              |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав<br>требования денежных средств к другим лицам),<br>предоставление займов другим лицам | 4223 | (6 882)                        | (453)                          |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в<br>стоимость инвестиционного актива                                                    | 4224 | -                              | -                              |
|                                                                                                                                           | 4225 | -                              | -                              |
| прочие платежи                                                                                                                            | 4229 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                        | 4200 | (2 239)                        | 60                             |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                             |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                       | 4310 | 31 522                         | 14 110                         |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов                                                                                               | 4311 | 31 522                         | 14 110                         |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                               | 4312 | -                              | -                              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                | 4313 | -                              | -                              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                       | 4314 | -                              | -                              |
|                                                                                                                           | 4315 | -                              | -                              |
| прочие поступления                                                                                                        | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                           | 4320 | (43 827)                       | (7 135)                        |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -                              | -                              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | (43 827)                       | (7 135)                        |
|                                                                                                                           | 4324 | -                              | -                              |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300 | (12 305)                       | 6 975                          |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период                                                                                | 4400 | (3 144)                        | 10 357                         |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода                                              | 4450 | 23 708                         | 13 351                         |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода                                               | 4500 | 20 564                         | 23 708                         |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490 | -                              | -                              |

Руководитель



Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.



## 2. Основные средства

[illegible]



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя                                                                                            | Код  | Период     | На начало года | Изменения за период |           |                                                                     | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------|---------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                    |      |            |                | затраты за период   | списано   | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |                  |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2017 г. | 50 679         | 206 448             | (147 129) | (660)                                                               | 109 338          |
|                                                                                                                    | 5250 | за 2016 г. | 16 710         | 82 042              | (47 822)  | (251)                                                               | 50 679           |
| в том числе:<br>Жилой дом Карла Маркса, 28                                                                         | 5241 | за 2017 г. | 33 252         | -                   | 33 252    | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5251 | за 2016 г. | 16 710         | 64 364              | 47 822    | -                                                                   | 33 252           |
| Жилой дом Беляева, 24Б                                                                                             | 5242 | за 2017 г. | -              | 55 442              | -         | -                                                                   | 55 442           |
|                                                                                                                    | 5252 | за 2016 г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
| Жилой дом Республиканская, 15                                                                                      | 5243 | за 2017 г. | 17 427         | 150 346             | 113 878   | -                                                                   | 53 895           |
|                                                                                                                    | 5253 | за 2016 г. | -              | 17 427              | -         | -                                                                   | 17 427           |
| Лада Ларгус белый                                                                                                  | 5244 | за 2017 г. | -              | 660                 | -         | 660                                                                 | -                |
|                                                                                                                    | 5254 | за 2016 г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
| Бурильная установка dd 160 со станиной dd-st 160<br>sf1 комп                                                       | 5245 | за 2017 г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5255 | за 2016 г. | -              | 251                 | -         | 251                                                                 | -                |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя                                                                                      | Код  | за 2017 г. | за 2016 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -          | -          |
| в том числе:                                                                                                 |      |            |            |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -          | -          |
| в том числе:                                                                                                 |      |            |            |
|                                                                                                              | 5271 | -          | -          |

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя     | Код  | Период     | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                                  | На конец периода                                    |                          |                           |
|-----------------------------|------|------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                             |      |            | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | Поступило           | выбыло (погашено)        |                           | начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения) | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                             |      |            |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                                  |                                                     |                          |                           |
| Долгосрочные - всего        | 5301 | за 2017 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5311 | за 2016 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5302 | за 2017 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5312 | за 2016 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5305 | за 2017 г. | -                        | -                         | 8 281               | 5 976                    | -                         | -                                                                                | -                                                   | 2 305                    | -                         |
| Краткосрочные - всего       | 5315 | за 2016 г. | -                        | -                         | 453                 | 453                      | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5306 | за 2017 г. | -                        | -                         | 6 882               | 4 577                    | -                         | -                                                                                | -                                                   | 2 305                    | -                         |
|                             | 5316 | за 2016 г. | -                        | -                         | 453                 | 453                      | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5307 | за 2017 г. | -                        | -                         | 1 399               | 1 399                    | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5317 | за 2016 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
| Финансовых вложений - Итого | 5300 | за 2017 г. | -                        | -                         | 8 281               | 5 976                    | -                         | -                                                                                | -                                                   | 2 305                    | -                         |
|                             | 5310 | за 2016 г. | -                        | -                         | 453                 | 453                      | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |

4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя                                                                                        | Код  | Период     | На начало года |                                         | Изменения за период   |                |                               |                               |                                           | На конец периода |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|----------------|-----------------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                                                |      |            | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости | поступления и затраты | выбыло         |                               | убытков от снижения стоимости | оборот запасов между их группами (видами) | себе-стоимость   | величина резерва под снижение стоимости |
|                                                                                                                |      |            |                |                                         |                       | себе-стоимость | резерв под снижение стоимости |                               |                                           |                  |                                         |
| Запасы - всего                                                                                                 | 5400 | за 2017 г. | 14 369         | -                                       | 110 890               | (99 198)       | -                             | -                             | X                                         | 26 062           | -                                       |
|                                                                                                                | 5420 | за 2016 г. | 15 115         | -                                       | 33 254                | (34 000)       | -                             | -                             | X                                         | 14 369           | -                                       |
| в том числе:                                                                                                   |      |            |                |                                         |                       |                |                               |                               |                                           |                  |                                         |
| Сырье, материалы и другие аналогичные ценности                                                                 | 5401 | за 2017 г. | 1 556          | -                                       | 79 489                | (81 045)       | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5421 | за 2016 г. | 1 541          | -                                       | 28 952                | (28 937)       | -                             | -                             | -                                         | 1 556            | -                                       |
| Готовая продукция                                                                                              | 5402 | за 2017 г. | -              | -                                       | 3 303                 | (3 303)        | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5422 | за 2016 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Товары для перепродажи                                                                                         | 5403 | за 2017 г. | 7              | -                                       | -                     | (7)            | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5423 | за 2016 г. | -              | -                                       | 7                     | -              | -                             | -                             | -                                         | 7                | -                                       |
| Товары и готовая продукция отгруженные                                                                         | 5404 | за 2017 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5424 | за 2016 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Затраты в незавершенном производстве                                                                           | 5405 | за 2017 г. | 12 806         | -                                       | 28 098                | (14 842)       | -                             | -                             | -                                         | 26 062           | -                                       |
|                                                                                                                | 5425 | за 2016 г. | 13 574         | -                                       | 4 295                 | (5 063)        | -                             | -                             | -                                         | 12 806           | -                                       |
| Прочие запасы и затраты                                                                                        | 5406 | за 2017 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5426 | за 2016 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов») | 5407 | за 2017 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5427 | за 2016 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5408 | за 2017 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5428 | за 2016 г. | -              | -                                       | -                     | -              | -                             | -                             | -                                         | -                | -                                       |



# 5. Дебиторская и кредиторская задолженность 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                              | Код  | Период     | На начало года                |                                         | Изменения за период                                                   |                                                  |           |                                  |                        |                                                     |                                                     | На конец периода              |                                         |
|------------------------------------------------------|------|------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                      |      |            | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | поступление                                                           |                                                  | выбыло    |                                  |                        | перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность | перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам |
|                                                      |      |            |                               |                                         | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение | списание на финансовый результат | восстановление резерва |                                                     |                                                     |                               |                                         |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего       | 5501 | за 2017 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5521 | за 2016 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
| в том числе:<br>Расчеты с покупателями и заказчиками | 5502 | за 2017 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5522 | за 2016 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5503 | за 2017 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5523 | за 2016 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5504 | за 2017 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
| Прочая                                               | 5524 | за 2016 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5505 | за 2017 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5525 | за 2016 г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | -                             | -                                       |
|                                                      | 5510 | за 2017 г. | 20 957                        | -                                       | 24 117                                                                | -                                                | (8 846)   | -                                | -                      | 43                                                  | -                                                   | 30 271                        | -                                       |
|                                                      | 5530 | за 2016 г. | 14 230                        | -                                       | 13 777                                                                | -                                                | (7 124)   | -                                | -                      | -                                                   | 74                                                  | 20 957                        | -                                       |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего      |      |            |                               |                                         |                                                                       |                                                  |           |                                  |                        |                                                     |                                                     |                               |                                         |
|                                                      | 5511 | за 2017 г. | 175                           | -                                       | 11 696                                                                | -                                                | (74)      | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | 11 707                        | -                                       |
| в том числе:<br>Расчеты с покупателями и заказчиками | 5531 | за 2016 г. | -                             | -                                       | 175                                                                   | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | 175                           | -                                       |
|                                                      | 5512 | за 2017 г. | 5 815                         | -                                       | 4 268                                                                 | -                                                | (4 135)   | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | 5 047                         | -                                       |
| Авансы выданные                                      | 5532 | за 2016 г. | 933                           | -                                       | 5 517                                                                 | -                                                | (636)     | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | 5 815                         | -                                       |
|                                                      | 5513 | за 2017 г. | 101                           | -                                       | 47                                                                    | -                                                | (145)     | -                                | -                      | 44                                                  | -                                                   | 47                            | -                                       |
| Прочая                                               | 5533 | за 2016 г. | -                             | -                                       | 27                                                                    | -                                                | -         | -                                | -                      | -                                                   | -                                                   | 101                           | -                                       |
|                                                      | 5514 | за 2017 г. | 14 866                        | -                                       | 8 106                                                                 | -                                                | (4 492)   | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | 18 480                        | -                                       |
| обязательства участников долевого строительства      | 5534 | за 2016 г. | 13 296                        | -                                       | 8 057                                                                 | -                                                | (6 487)   | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | 14 866                        | -                                       |
|                                                      | 5500 | за 2017 г. | 20 957                        | -                                       | 24 117                                                                | -                                                | (8 846)   | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | 36 271                        | -                                       |
| Итого                                                | 5520 | за 2016 г. | 14 230                        | -                                       | 13 777                                                                | -                                                | (7 124)   | -                                | -                      | X                                                   | X                                                   | 20 957                        | -                                       |

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя                                                      | Код  | На 31 декабря 2017 г.         |                      | На 31 декабря 2016 г.         |                      | На 31 декабря 2015 г.         |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|                                                                              |      | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего                                                                        | 5540 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:                                                                 |      |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                         | 5541 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая                                                                       | 5543 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              | 5544 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                            | Код  | Период     | Остаток на начало года | Изменения за период                                                   |                                                  |           |                                  |                                                 | перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность | перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность | Остаток на конец периода |
|----------------------------------------------------|------|------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|
|                                                    |      |            |                        | поступление                                                           |                                                  | погашение | выбыло                           |                                                 |                                                     |                                                     |                          |
|                                                    |      |            |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления |           | списание на финансовый результат | перевод из долго- в краткосрочную задолженность |                                                     |                                                     |                          |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего    | 5551 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5571 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5552 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5572 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5553 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5573 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5554 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5574 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5555 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5575 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | X                                                   | X                                                   | -                        |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего   | 5560 | за 2017 г. | 99 435                 | 150 801                                                               | 43                                               | (115 819) | -                                | -                                               | X                                                   | -                                                   | 134 504                  |
|                                                    | 5580 | за 2016 г. | 50 494                 | 71 211                                                                | 67                                               | (22 411)  | -                                | -                                               | -                                                   | 74                                                  | 99 435                   |
|                                                    |      |            |                        |                                                                       |                                                  |           |                                  |                                                 |                                                     |                                                     |                          |
| в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5561 | за 2017 г. | 3 802                  | 20 848                                                                | -                                                | (3 310)   | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | 21 340                   |
|                                                    | 5581 | за 2016 г. | 775                    | 3 731                                                                 | -                                                | (704)     | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | 3 802                    |
|                                                    | 5562 | за 2017 г. | 21 620                 | -                                                                     | -                                                | (21 620)  | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5582 | за 2016 г. | 8 195                  | 14 877                                                                | -                                                | (1 452)   | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | 21 620                   |
|                                                    | 5563 | за 2017 г. | 252                    | 1                                                                     | -                                                | (81)      | -                                | -                                               | 43                                                  | -                                                   | 215                      |
|                                                    | 5583 | за 2016 г. | 375                    | -                                                                     | -                                                | (198)     | -                                | -                                               | -                                                   | 74                                                  | 251                      |
|                                                    | 5564 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5584 | за 2016 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5565 | за 2017 г. | 12 685                 | 31 935                                                                | 42                                               | (44 241)  | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5585 | за 2016 г. | 5 642                  | 14 110                                                                | 67                                               | (7 134)   | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | 422                      |
| в том числе: займы                                 | 5566 | за 2017 г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -         | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5586 | за 2016 г. | 8 009                  | -                                                                     | -                                                | (8 009)   | -                                | -                                               | -                                                   | -                                                   | -                        |
|                                                    | 5567 | за 2017 г. | 61 077                 | 99 507                                                                | -                                                | (48 057)  | -                                | -                                               | X                                                   | X                                                   | 112 527                  |
| в том числе: прочая                                | 5587 | за 2016 г. | 27 498                 | 38 493                                                                | -                                                | (4 914)   | -                                | -                                               | X                                                   | X                                                   | 61 077                   |
|                                                    | 5550 | за 2017 г. | 99 435                 | 150 801                                                               | 43                                               | (115 819) | -                                | -                                               | X                                                   | X                                                   | 134 504                  |
|                                                    | 5570 | за 2016 г. | 50 494                 | 71 211                                                                | 67                                               | (22 411)  | -                                | -                                               | X                                                   | X                                                   | 99 435                   |



# 6. Затраты на производство

| Наименование показателя                                                                   | Код  | за 2017 г. | за 2016 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|
| Материальные затраты                                                                      | 5610 | 11 928     | 139        |
| Расходы на оплату труда                                                                   | 5620 | -          | -          |
| Отчисления на социальные нужды                                                            | 5630 | -          | -          |
| Амортизация                                                                               | 5640 | 173        | -          |
| Прочие затраты                                                                            | 5650 | 19 191     | 3 315      |
| Итого по элементам                                                                        | 5660 | 31 292     | 3 454      |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | (13 249)   | -          |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | -          | 768        |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                               | 5600 | 18 043     | 4 222      |



Руководитель Сергеевич  
(подпись) \*  
20 марта 2018 г.

20 марта 2018 г.