

Департамент строительства Вологодской области

160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, каб.625 тел./факс: 8(8172) 23-02-05

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

Номер дела 02-01/90-2017

от “ 28 ” декабря 20 18 г.
№ 1056

Экземпляр № _____

И.о. начальника управления
государственного
строительного надзора,
заместителя
начальника Департамента
И.С. Джурко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ № 119**

г. Вологда
(место составления)

“ 28 ” декабря 20 18 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Спецстроймонтаж»

(наименование застройщика или технического заказчика,

свидетельство 35№ 001805203 от 02.09.2008 ОГРН 1083525013670 ИНН 3525210660

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

160000, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 24, оф.5 тел. 8 8172 727322

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Лофт-35. Многоквартирный жилой дом из двух секций по ул. Беляева 246 в г. Вологда»

Количество квартир 98 шт., общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) 6120,4 кв.м.

удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период $q = 83,5$ кВтч/ (м² год) (на основании данных энергетического паспорта), базовый (нормативный) расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период $q = 122,8$ кВтч/ (м² год), класс энергетической эффективности «В» **высокий**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Россия, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда, ул. Космонавта Беляева, дом №246

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

(номер и дата выдачи,
номер и дата выдачи,

№ 35-35327000-170-2017 выдано **03.08.2017** Департаментом градостроительства
Администрации города Вологды со сроком действия до **04.08.2020**

кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 77-2-1-3-0234-17 от 28.06.2017, № 77-2-1-3-0573-18 от 29.06.2018 выдано ООО «ПромМашТест»

,(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции _____

август 2017

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции _____

декабрь 2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: **акт проверки законченного строительством объекта № 804 от 27.12.2018, заявление на получение заключения от 27.12.2018**

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Главный консультант управления
государственного строительного
надзора Департамента

(должность)



(подпись)

А.А. Блюдов

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Иванов Г.М.

(должность)

[Handwritten signature]

(подпись)

Александр В.В.

(расшифровка подписи)

Примечание: заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принимавшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.