

**Дополнительное соглашение № 1 к договору № 24-1325мс  
о предоставлении в аренду земельного участка**

02 октября 2020 года

город Вологда

**Администрация города Вологды**, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды **Горячевой Анны Сергеевны**, действующей на основании Положения о Департаменте, утвержденного постановлением Главы города Вологды от 07 августа 2006 года № 3088 (с последующими изменениями), с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЧерриДом-Строй»** в лице директора общества Сорогина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «ЧерриДом-Строй», зарегистрированного в Администрации города Вологды 28 сентября 2020 года, руководствуясь ч. 6 ст. 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 98-ФЗ (в редакции Федерального закона № 166-ФЗ от 08 июня 2020 года), заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.3 Договора изложить в следующей редакции:

«1.3. Срок действия договора считать **по 10 сентября 2023 года включительно.**»

2. Пункт 3.4 Договора изложить в новой редакции:

3.4. При неуплате арендной платы в установленные сроки начисляется пеня с суммы недоимки в *размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки платежа.*

**Пени вносятся Арендатором на реквизиты:**

**УФК по Вологодской обл. (Администрация города Вологды) ИНН 3525064930, КПП 352501001 на расчетный счет № 40101810700000010002 отделение Вологда г. Вологда, лицевой счет 04303089990, БИК 041909001, ОКТМО 19701000 по коду 925 116 07090 04 0203 140.**

3. В остальном все условия Договора сохраняют свою силу.

4. Стороны обязуются принять необходимые меры для государственной регистрации настоящего дополнительного соглашения в срок не более 1 месяца со дня подписания соглашения и оказывать друг другу необходимое содействие в этом.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области и по одному экземпляру – у каждой из Сторон.

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

**Арендодатель:**

**Администрация города Вологды**

Юридический адрес: 160000, г.Вологда, Каменный мост, 4

ИНН 3525064930 КПП 352501001 Номер счета казначейства 40101810700000010002

Отделение Вологда г. Вологда Лицевой счет 04303089990 БИК 041909001

Тел. 723166 Факс 723512

Начальник Департамента имущественных отношений Администрации города Вологды



*[Signature]* А.С. Горячева

**Арендатор:**

**Общество с ограниченной ответственностью «ЧерриДом-Строй»**

Адрес: 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 24, оф. 5

ИНН 3525210660, КПП 352501001, ОГРН 1083525013670

Тел.: 8921 230 92 16




*[Signature]* А.С. Сорогин

Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Вологодской  
области

Произведена государственная регистрация дополнительного  
соглашения

Дата регистрации 16 октября 2020 года

Номер регистрации 35:24:0502005:4939-35/074/2020-115

Регистратор  Бусырева Е.В.  
(подпись) (ф. и. о.)

